

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Энгельса д. 15

Год ввода в эксплуатацию-1962 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 144,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1318,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГНС ЖКХ
Н. Ю - ПОЗДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
107299.26	523225.74	439486.32	0	83739.42

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
488225.8	488225.8	0	93.31	462031.51	439955.39	22076.12	133493.55

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	60369
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	10866.48
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	98802.54
4	Уборка мест общего пользования, руб.	40085.02
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	25596.41
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	21008.41
7	Расходы по управлению МКД, руб.	99488.11
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	83739.42
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт дворового освещения	7608.91 7608.91
10	прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	14467.21 18.51 48.7 14400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев